

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 15.3.2018

SPIS. ZN.:

NAŠE Č.J.: MMB/0117947/2018/JN

Ateliér zahradní a krajinářské
architektury
Opletalova 6
602 00 BRNO

VYŘIZUJE: Jana Němcová

TEL.: 542 174 564

FAX: 542 174 509

E-MAIL: nemcova.jana@brno.cz

DATUM: 2018-03-29

POČET LISTŮ: 4

Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Investor: Statutární město Brno, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Stanovisko pro územní řízení

Městská část: Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s revitalizací Palackého náměstí **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Jedná se o rekonstrukci parkového náměstí s přilehlou asfaltovou plochou, která slouží jako hřiště. Navržené povrchy jsou odvodňovány spádem do okolitých travnatých ploch, polyfunkční plocha, která bude sloužit k parkování, je odvodněna do podzemního vsaku.

Stavba se člení na objekty:

SO 01 – Příprava území

SO 02 – Řešení zeleně

SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy

SO 04 – Polyfunkční zpevněná plocha – parkoviště

SO 04.1 – Odvodnění polyfunkční zpevněné plochy

SO 04.2 – Jižní chodník

SO 04.3 - Parkovací pruh

SO 05 -- Zpevněná plocha před kostelem

SO 06 – Hřiště

SO 07 – Vybavení a mobiliář

SO 07.1 - Zázemí pro kontejnery

SO 08 - Vodovodní přípojka pro pítko

SO 09.1 – Přívod el. pro zásuvkovou skříň (NN)

SO 09.2 – Veřejné osvětlení

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Ing. Dagmar Michalčíková, tel: 542 174 571, michalcikova.dagmar@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou výkopovými a stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby do dalšího stupně PD byla zapracována navrhovaná technická a organizační opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti (např. kropení prašných ploch, očista komunikací, organizační opatření atd.).

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

Do projektové dokumentace pro stavební řízení v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude zpracována kapitola nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby – maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě, jejich likvidace, bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

- odpady zařadit dle vyhl. č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů,
- uvést předpokládaná maximální produkovaná množství jednotlivých druhů odpadů vzniklých v rámci stavby v tunách,
- u jednotlivých druhů odpadů uvést plánované koncové nakládání s nimi, to znamená, zda budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace nebo do zařízení k využívání odpadů na povrchu terénu (např. zeminy); do zařízení k energetickému využívání odpadů (spalitelné odpady); případně do zařízení k odstraňování odpadů - skládka; kombinované nakládání dle vlastností odpadů
- v projektové dokumentaci musí být uvedeno, že s odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, (dále „zákon o odpadech“) a že veškeré vzniklé odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, tj. osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu odpadů.

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady stanovenou § 9a zákona o odpadech (materiálové využití, energetické využití, odstranění).

Bilance zemních prací – celkové množství zeminy vzniklé v rámci zemních prací, množství zeminy využitá v rámci stavby v souladu s projektovou dokumentací (při splnění podmínek stanovených § 2 odst. 3 zákona o odpadech se nejedná o odpad), popis nakládání s přebytečnou zeminou (odpadem).

V jižní části území bude vytvořena zpevněná plocha pro umístění nadzemních nádob pro využitelné složky komunálního odpadu.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Odborný referent: Ing. Ludmila Foltýnková, tel: 542 174 556, foltynkova.ludmila@brno.cz

Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona o ochraně přírody, neboť dle § 5a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném o ochraně přírody nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků.

V případě možného výskytu netopýrů na starých stromech je jejich výskyt a zajištění jejich ochrany dle § 5 zákona o ochraně přírody komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je na některých místech možný i celoročně. OŽP MMB doporučuje před kácením starých stromů prohlídku odborného zoologa (viz níže).

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les se zákonem stanovenou velikostí, je nutné si opatřit dle § 8 zákona o ochraně přírody povolení příslušného orgánu ochrany přírody (příslušný ÚMČ).

Při realizaci záměru nesmí docházet k poškozování a ničení dřevin dle § 7 zákona o ochraně přírody, které budou zařazeny do záměru. Dřeviny v blízkosti stavební činnosti budou chráněny proti poškozování v souladu s normou ČSN 83 9061 „Ochrana stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích“.

OŽP MMB upozorňuje dále na skutečnost, že v případě odstranění objektů (hasičky, stánku) nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně o ochraně přírody, konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat demolici pokud možno mimo hnízdní období ptáků (hnízdni období probíhá cca od 1.4. do 31.8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením demolice je nutné objekt prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku. V případě nálezů živočichů (např. hnízdících ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem (např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), tel: 737 301 664, e-mail: horakkrystof@seznam.cz, jmpcs@seznam.cz nebo České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON), tel.: 774 548 855, 737 121 672, e-mail: netopyr@ceson.org, popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Kotlářská 51, Brno, tel: 547 427 662 (647)). Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody.

Na území Palackého náměstí se do roku 2015 nacházel památný strom „javor stříbrný“ (*Acer saccharinum* L.) na pozemku p.č. 2354/1 v k.ú. Řečkovice, jehož ochrana byla v roce 2015 zrušena dle § 46 odst. 4 zákona o ochraně přírody rozhodnutím č.j. MMB/0106941/2015/Navr ze dne

Odborný referent: Taťána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

Stavba je v souladu s udělenou výjimkou z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně.


OŽP MMB požaduje dodržení ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný Úřad městské části města Brna tj. ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora.

Realizace sadových úprav musí být provedena odbornou zahradnickou firmou k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.

Oddělení ochrany a tvorby zeleně OŽP MMB požaduje přizvání svého zástupce k účasti na kontrolních dnech stavby.


MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor životního prostředí
Kounicova 67
601 67 Brno
-002

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí