



mmb1es65587317

VÁŠ DOPIS ČJ. :

ZE DNE:

NAŠE ČJ. :

SPIS. ZN. :

MMB/0310326/2017

6630/OSM/MMB

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Štěpánka Špatná

542 175 038

542 175 015

Spatna.stepanka@brno.cz

DATUM:

2017-08-02

Ateliér zahradní a krajinářské architektury

Ing. Zdeněk Sendler

Opletalova 6

602 00 BRNO

**Stavba: „Úprava veřejného prostranství mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí, část park, část vnitroblok“ investor stavby: Statutární město Brno – městská část Brno střed - vyjádření OSM MMB**

Vážený pane inženýre,

obrátil jste se na náš odbor s požadavkem, o naše vyjádření k výše uvedené stavbě. Stavbou budou dotčeny i pozemky p.č. 798/1 a p.č. 799/1 v k.ú. Staré Brno, které jsou v majetku Statutárního města Brna a ve správě našeho odboru.

Pozemek p.č. 798/1 je označený jako ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 966 m<sup>2</sup>

Pozemek p.č. 799/1 je označený jako ostatní plocha jiná plocha o výměře 2100 m<sup>2</sup>

Na pozemcích dojde k opravě stávajícího hřiště, kdy herní prvky budou přemístěny a v uvedeném prostoru dojde k vybudování nového sportovního hřiště.

Na pozemek p.č. 799/1 je uzavřen ze strany SMB nájemní vztah 6314030565 se Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Výstavní 369/11, Brno, jedná se však o část, která nebude stavbou dotčena.

K záměru vydal vyjádření zástupce majitele pozemků, Majetkový odbor MMB pod č.j. MMB/0181548/2017 dne 23.5.2017

**Odbor správy majetku MMB jako správce výše uvedených pozemků, nemá výhrady k výše uvedené stavbě. Při vlastní realizaci dodržte následující podmínky :**

- z důvodu stavby budou vykáceny stávající nekvalitní dřeviny a nahrazeny novými stromy. Jak uvádíte v technické zprávě bude dřevní hmota včetně pařezů odvezena na skládku, jámy po pařezech budou zasypány zeminou, bude postupováno v souladu se zákonem.
- trasy podzemních i nadzemních vedení dotčené stavbou si zjistíte u příslušných správců sítí
- nebude poničena stávající vzrostlá zeleň, nebudou poničeny kořenové systémy vzrostlých stromů
- žadatel se zavazuje k dodržení stavebního zákona a příslušných souvisejících předpisů
- zhotovitel bude na dotčených pozemcích dodržovat čistotu a pořádek podle vyhl. o čistotě v městě Brně a dalších předpisů s touto vyhláškou souvisejících, vč. předpisů o ochraně zdraví
- stávající zařízení ( chodníky, komunikace, zpevněné plochy, parkoviště, zeleň ) na kterých bude stavba realizována budou po dobu stavby užívány v souladu s vydanými podmínkami pro stavbu

- v případě škod vzniklých při realizaci budou škody odstraněny nebo uhrazeny investorem na vlastní náklady
- po realizaci plánovaných stavebních úprav požadujeme dotčené pozemky uvést do projektovaného stavu
- po dokončení prací musí být veškerý přebytečný výkopek z pozemků odstraněn, na pozemcích nesmí zůstat žádná deponie vzniklá výkopovými pracemi
- zahájení a ukončení prací nám oznamte na e-mail : spatna.stepanka@brno.cz

S pozdravem

STATUTARNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor správy majetku  
Husova 3, 601 67 Brno  
-005 -

Bc. Petr Gabriel  
vedoucí Odboru správy majetku

Na vědomí : MO MMB (Ing. Maliňáková)  
OI MMB (Ing. Kepřt)

na