


INVESTOR :	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA		
SÍDLO:	Palackého náměstí 11, 621 00 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ 44992785
AKCE :	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ POD ŘEČKOVICKÝM HŘBITOVEM		
STUPEŇ :	DPS	DATUM :	03/2023
PROJEKT :	ATELIÉR ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÉ ARCHITEKTURY ZDENĚK SENDLER Ateliér: Opletalova 6, 602 00 Brno		

ČÁST DOKUMENTACE :	A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
--------------------	--

<p>ZHOTOVITEL: ATELIÉR ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÉ ARCHITEKTURY ZDENĚK SENDLER Ateliér: Opletalova 6, 602 00 Brno IČO: 12189391 DIČ: 5612042469 Tel/fax.: 542 214 768 e-mail: zsender@seznam.cz</p> 	<p>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :</p> <p>Ing. ZDENĚK SENDLER</p> <p>VYPRACOVAL :</p> <p>Ing. MARKÉTA JUREČKOVÁ</p>	<p>RAZÍTKO</p>	<p>PARÉ</p>
<p>VÝKRES:</p>			<p>A,B</p>

Obsah

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- A.1 Identifikační údaje
- A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
- A.3 Seznam vstupních podkladů

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby

C SITUAČNÍ VÝKRESY

- C.1 Situační výkres širších vztahů
- C.2 Katastrální situační výkres
- C.3 Koordinační situace
- C.4 Architektonická situace

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ

E DOKLADOVÁ ČÁST (viz samostatná příloha)

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby **VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ POD ŘEČKOVICKÝM HŘBITOVEM**
- b) místo stavby **Brno – Řečkovice a Mokrá Hora**
Okres: Brno - město
Obec/ obvod: Brno [582786]
Katastrální území: k.ú. Řečkovice [611646]
Vymezení řešeného území:
viz výkresy – hranice řešeného území
Řešené území zahrnuje pozemky evidované pod těmito katastrálními čísly:
3612/50, 3612/318, 3612/319, 3615, 3616/1, 3616/2, 3616/3, 3624/3, 3636/2, 3637, 3636/4, 3638/1, 3638/2, 3638/3, 3639/1, 3639/2, 3641/1
- c) předmět dokumentace
Dokumentace pro provádění stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) objednatel **Statutární město Brno**
Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno
Zastoupené starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
Mgr. Bc. Markem Viskotem
adresa pro doručování:
ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
Palackého náměstí 11
601 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) **Ing. Zdeněk Sendler**
Se sídlem: Wanklova 576/6, 602 00 Brno
Atelier: Opletalova 6, 602 00 Brno
Autorizace: ČKA, 01117
IČ: 12189391
DIČ: CZ 5612042469
e-mail: zsendler@seznam.cz

- b) Hlavní projektant
Ing. Zdenek Sendler
Autorizace: ČKA, 01117

Spolupráce:
Ing. Markéta Jurečková
Rychaltice 6, 739 46 Hukvaldy
IČ: 07428391
Tel.: 739726385
e-mail: marketajureckova@seznam.cz

- c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace

SO 02 Zpevněné plochy a komunikace

Ing. Petr Ambrož
Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby
č. autorizace 1001720
Podolí 305
664 03 Podolí u Brna
IČO 151 98 464

SO 05 Veřejné osvětlení

PK Sklenář s.r.o.
Ing. Jiří Sklenář
Tomešova 1, 602 00 Brno
Tel: +420 608 976 412
Email: sklenar@pksklenar.cz
Web: www.pksklenar.cz

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 03 MOBILIÁŘ
SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ
SO 05 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO 06 ZÁZEMÍ PRO KONTEJNERY

A.3 Seznam vstupních podkladů

Místní průzkum 2021-2022
Polohopis a výškopis - geodetické digitální zaměření – Ing. Miloš Tejkal 6/2022
Katastrální mapa Brno – Řečkovice a Mokrý hora
Studie – Veřejné prostranství pod řečkovickým hřbitovem, Ing. Sender 10/2021

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěného území a nezastavěné území, soulad stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Vymezení řešeného území viz výkres situace – hranice řešeného území.

Jedná se o plochu mezi jižní částí řeckovického hřbitova, ulicemi Kárníkova a Úlehle. Plocha o velikosti 6 555 m² je lemována asfaltovými komunikacemi, místy velmi chaotického tvaru. Zvláště nástupní prostor do hřbitova je v současné podobě přímo zoufalý, stejně jako okolní parkovací plochy. Naopak „vlastní“ zelená plocha působí i v určitém chaotickém založení daleko přívětivěji. Právě určitá spontánnost porostů nabízí mnoho podnětů k řešení mírně netradičního přírodního parčíku. Vlastní návrh úpravy vychází z několika základních podnětů. Především se jedná o sousedství se hřbitovem, které přirozeně determinuje i vlastní náplň řešené plochy. Řešení je rozděleno na několik na sebe navazujících částí.

Současný stav zeleně

Dendrologický průzkum byl zpracován dle metodiky Ing. Šimka. Z podrobného posouzení vyšel najevo nevyhovující současný stav zeleně. V parku se nachází řada senescentních dřevin, z nichž většina vyžaduje pěstební zásahy kvůli velkému množství suchých větví v korunách stromů. Dřeviny nevhodné provozně, taxonomicky a se špatným zdravotním stavem jsou v řešeném území navrženy ke kácení. Druhová skladba je založena převážně na ovocných stromech.

Vybavenost

V současné době se v parku nachází lavice k sezení pouze u vstupu do hřbitova a stojan na sáčky pro psí exkrementy, u kterých je nutná kompletní výměna. V části ulice Kárníkova se nachází frekventovaná zkratka ze sídliště, která je doplněna mostkem, který překonává betonové koryto. Mostek bude odstraněn a nahrazen novým.

Inženýrské sítě

Většina stávajících inženýrských sítí je umístěna v okrajových částech řešeného území. Střední část protíná vedení VO.

Dosavadní využití a zastavěnost území

Území je v současnosti nezastavěné a slouží jako volná travnatá plocha a starý neudržovaný sad.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Dokumentace je v souladu s rozhodnutím sloučeného územního a stavebního řízení, které je v procesu probíhajícího řízení. Předpokládané datum vydání je 07/2023. V případě nutnosti projekčních změn vyvolaných příslušným orgánem bude dokumentace aktualizována.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby.

Návrh parku je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Navrženou úpravou se mění stávající účel a charakteristika území.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba nepodmiňuje výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V dokumentaci jsou zohledněny veškeré aktuálně dostupné požadavky dotčených orgánů a organizací.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V rámci řešeného území bylo provedeno geodetické zaměření - Ing. Miloš Tejkal 6/2022 a dendrologický průzkum – viz SO 01.03 Inventarizace dřevin.

Stávající geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika nebude úpravou dotčena.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území leží v ochranném pásmu veřejného pohřebiště.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém a poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládá výrazný vliv na okolní pozemky a stavby a negativní účinky na okolí během realizace. Svým charakterem bude mít akce pozitivní vliv na kvalitu životního a obytného prostředí, nebude dotčena funkce území jako objektu rozvojové osy systému zeleně a také dojde ke zlepšení hygieny v řešeném území.

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí. Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností - při demolici stavby bude prostor kroupen
- zvýšení hladiny hluku

Při výstavbě budou vybrané stávající stromy zabezpečeny dle ČSN 839061 o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zabezpečení bude posouzeno před započítáním prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo jiných nežádoucích vlivů.

Stavba nebude mít bezprostřední vliv na okolní stavby a pozemky. Úpravou veřejného prostranství se odtokové poměry v území nezmění. Odvodnění zpevněných ploch je vyřešeno spádováním do přilehlých terénů a travnatých ploch.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

SO 01.01 KÁCENÍ STROMŮ A OSTATNÍ ZELENĚ

SO 01.01.01 INVENTARIZACE DŘEVIN

Stávající zeleň představuje v předprostoru hřbitova cenný nosný prvek a je tvořena převážně vzrostlým stromovým patrem z ovocných dřevin místy doplněným o keřovou výsadbu a náletové dřeviny.

Na základě podkladů a terénních průzkumů byla vypracována inventarizace zeleně, která slouží jako podklad pro zhodnocení současného stavu vegetačních porostů. Inventarizace zeleně byla zpracována do výkresové a tabulkové části (tabulky – součást SO 01).

SO 01.01.02 KÁCENÍ STROMŮ A KEŘŮ

Kácení stromů bylo projektováno především na základě podrobné inventarizace dřevin. Návrh odpovídá aktuálnímu stavu dřevin v období průzkumů. Návrh dřevin pro kácení musí být aktualizován dle skutečného stavu v období realizace. Návrh zásahů do porostů je řešen velmi citlivě s ohledem na charakter místa, zdravotní stav a kompozici dřevin. Revize musí být prováděny průběžně zvláště s ohledem na provozně a staticky problémové dřeviny. Velmi důležitým faktorem vývoje porostů v parku je nutný výchovný pohled a jemu odpovídající postupné zásahy v podobě uvolňování a dosazování struktury porostu. Veškeré zásahy do vegetační složky parku jsou vedeny s tímto cílem. Výchova parkového porostu je velmi citlivý proces, při kterém jsou zásahy v podobě kácení nedílnou a velmi důležitou složkou dlouhodobého procesu s cílem udržení perspektivy parku. Některé stromy byly určeny ke skácení jako provozně nebezpečné, jiné stromy kvůli svému zdravotnímu stavu a omezené možnosti dalšího vývoje a dále stromy nevhodné taxonomicky či kompozičně. Podrobně je soupis stromů určených ke kácení, nebo odstranění prostorově nevhodných, nebo přestárých skupin keřů uveden v příložených tabulkách.

Dřeviny budou pokáceny nebo zmýceny a dřevní hmota včetně pařezů odvezena na skládku. Jámy po pařezech budou zasypany zeminou.

Žádost o kácení dřevin byla podána v rámci DUSP.

U ponechaných dřevin proběhne kontrola certifikovaným arboristou. Dřeviny budou následně ošetřeny dle navržených péstebních opatření a dle aktuálního stavu. Jedná se především o řez ovocných dřevin a řez zdravotní.

SO 01.02 PŘESADBA STROMŮ

Přesadba stromů proběhne pomocí speciální mechanizace. Projektant ve spolupráci s dodavatelem vytýčí konkrétní místo pro výkop jam. Poloha stromů bude upřesňována také s ohledem na vytýčené inženýrské sítě a dodržení předepsaných odstupů. Dodavatel zabezpečí vytýčení inženýrských sítí, aby nedošlo především k jejich poškození při výkopu jam a zároveň aby byla upřesněna jejich skutečná poloha (projekt pracuje s různě přesnými schématy).

Předem určené dřeviny budou vyjmuty s balem o průměru 80 cm speciální mechanizací. Při vyjmutí a následné výsadbě stromu je nutno zabezpečit rostliny proti vyschnutí a vymrznutí. Především však proti mechanickému poškození balu a kmene.

Veškeré nově přesazované dřeviny odpovídají požadavkům jednotlivých správců na ochranná pásma jejich zařízení.

Technologie založení:

Výsadba bude probíhat na předem vyčištěné stanoviště (od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod.) do předem vyhloubených jam. Velikost jámy bude odpovídat min. 1,5 násobku průměru balu stromu. Stěny výsadbové jámy budou zdrsňeny rýčem. Zemina z výkopu bude v maximální možné míře využita pro výsadbu stromu. Pro hrubou kalkulaci je uvažováno s využitím cca 50 % vykopané zeminy. V místech po zpevněných plochách bude zemina vyměněna na 100 %. Stěny výsadbové jámy budou zdrsňeny rýčem. V případě, že bude půda po předchozí stavbě výrazně ztuhlá, je třeba celý profil důkladně opět provzdušnit (nakypřením). Po výsadbě bude do jam doplněn péstební substrát. Výsadba bude realizována v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9051).

Při výsadbě musí být kořenový krček stromu usazen v rovině s terénem nebo lehce nad terén, nesmí být zasypan. Kořeny nebo vrchní část kořenového balu musí být po výsadbě překryta zemí nejméně 20 mm. Musí být zkontrolována skutečná pozice kořenového krčku v balu. Stromy ve volné ploše budou vyvazovány dvojicí nebo trojicí kůlů. Při výsadbě bude proveden komparativní a výchovný řez v koruně stromů a ke stromu aplikována startovací dávka pomalu rozpustného hnojiva. Okolí stromu bude upraveno, tak aby vznikla dostatečně velká závlahová mísa, která bude zároveň zamulčována mulčovacími substrátem z jemně drcené borové kůry tl. 10 cm. Výsadba bude důkladně zalita. Kmeny stromů budou opatřeny chráničkou proti poškození od křovinořezu.

Substrát:

- substrát: 40 % ornice, 30 % kompost, 30 % ostrohranný štěrk fr. 4/8 mm
- výměna půdy 50 %
- mulč: drcená borová kůra tl. 100 mm

Běžná údržba:

Následná údržba v prvních cca 5 letech bude spočívat v pravidelné závlaze do doby uchycení přesazované dřeviny. Zároveň bude kladen důraz na správné zapěstování koruny včetně vhodné výšky nasazení a odstraňování případných obrostů na kmeni. Každoročně bude také kontrolována funkčnost kotvení, které pak bude po cca 3 letech odstraněno.

Údržba po uchycení a zapěstování stromu na stanovišti bude spočívat v kontrole větvení a případném zdravotním řezu.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba se nachází v intravilánu města a jednotlivé pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa nebo byly ze zemědělského půdního fondu vyjmuty v předešlém stupni PD.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Mimo stávající řešené území nedojde k trvalému záboru ani dočasnému záboru. Doprava na stavbu svým rozsahem neovlivní výrazně okolní dopravu ve městě. Pozemek je přístupný po komunikacích, dále se počítá s přístupem po trávníku. Přístup do parku je převážně bezbariérový. Nesmí být ohroženy stávající dřeviny. O speciálním odvodnění pozemku během výstavby se vzhledem k charakteru prací a místa neuvažuje. Připojení na zdroje vody a energie bude řešit dodavatel.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Výstavba parku závisí na finančních možnostech investora a doba a členění výstavby bude tomuto podřízena. Mimo vlastní výstavbu parku nejsou předpokládány další související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Okres: Brno - město
 Obec/ obvod: Brno [582786]
 Katastrální území: k.ú. Řečkovice [611646]

POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

parcelní číslo	vlastnické právo	výměra (m2)	druh pozemku	způsob využití
3612/50	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	1013	ostatní plocha	jiná plocha
3612/318	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	16	ostatní plocha	jiná plocha
3612/319	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	359	ostatní plocha	jiná plocha
3615	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	398	zahrada	
3616/1	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	1260	zahrada	
3616/2	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	808	zahrada	
3616/3	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	33	zahrada	
3624/3	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	82	ostatní plocha	neplodná půda
3636/2	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	246	ostatní plocha	ostatní komunikace

3637	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	81	ostatní plocha	ostatní komunikace
3636/4	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	21	ostatní plocha	ostatní komunikace
3638/1	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	48	ostatní plocha	ostatní komunikace
3638/2	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	70	ostatní plocha	ostatní komunikace
3638/3	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	93	ostatní plocha	ostatní komunikace
3639/1	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	1024	ostatní plocha	zeleň
3639/2	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	1056	ostatní plocha	neplodná půda
3641/1	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	584	ostatní plocha	ostatní komunikace
3636/1	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	253	ostatní plocha	ostatní komunikace

SOUSEDNÍ POZEMKY NEDOTČENÉ STAVBOU

parcelní číslo	vlastnické právo	výměra (m2)	Druh pozemku	způsob využití
3627	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	5641	ostatní plocha	pohřebiště
3626	Římskokatolická farnost u kostela sv. Vavřince, Brno - Řečkovice, Prum-perk 85/3, Řečkovice, 62100 Brno	3354	ostatní plocha	pohřebiště
3625/1	Římskokatolická farnost u kostela sv. Vavřince, Brno - Řečkovice, Prum-perk 85/3, Řečkovice, 62100 Brno	2920	ostatní plocha	pohřebiště
3624/1	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	2859	ostatní plocha	pohřebiště

3612/50	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	1013	ostatní plocha	jiná plocha
3612/224	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	310	ostatní plocha	jiná plocha
3619/6	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	494	ostatní plocha	jiná plocha
3612/321	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	2158	ostatní plocha	ostatní komunikace
3612/387	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	1	ostatní plocha	ostatní komunikace
3612/317	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	33	ostatní plocha	ostatní komunikace
3612/385	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	1499	ostatní plocha	ostatní komunikace
3612/1	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	827	ostatní plocha	neplodná půda
3642/29	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	567	ostatní plocha	neplodná půda

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
 Bezpředmětné

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu – park.

b) účel užívání stavby

Navrženou úpravou se mění stávající účel a charakteristika území.

Záměrem je revitalizace veřejného prostranství a vytvoření parkově upravené plochy. Návrh vychází z limitů provozních a technických, požadavků investora, DOSS a správců technické infrastruktury, je definován potřebami funkčními a je sjednocen principy kompozičními.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Bezpředmětné

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V dokumentaci jsou zohledněny veškeré aktuálně dostupné požadavky dotčených orgánů a organizací projednané v rámci předchozích stupňů PD. Seznam účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy viz část E Dokladová část.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v ochranném pásmu veřejného pohřebiště.

Řešené území se nenachází v poddolovaném a záplavovém území.

g) navrhované parametry stavby

Plocha řešeného území činí 6 555 m².

Komunikace a ZP		
Asfalt - kompletní rekonstrukce	m ²	260,1
Asfalt – nový kryt na stávající ploše	m ²	205,6
Parkoviště - dlažba	m ²	224,5
Mlat	m ²	405,6
Kamenná kostka standard	m ²	71,5
Zatravněná kamenná kostka	m ²	132,0
Velkoformátová dlažba	m ²	153,0
Štěrkový trávník	m ²	134,0

Mobiliář		
Lavice s opěradlem	ks	20
Lavice – dubový hranol	ks	7
Odpadkové koše	ks	6
Samostatný nosič sáčků na psí exkrementy	ks	3
Stojany na kola	ks	3
Rámová houpačka	ks	2
Kamenné pítko	ks	2
Dřevěný mostek	ks	1

Řešení zeleně		
Výsadba stromu	ks	50
Výsadba živého plotu	bm	52,5
Výsadba keřů	ks	40
Parkový trávník intenzivní	m ²	1300
Parkový trávník extenzivní	m ²	1000
Štěrkový trávník	m ²	225,5
Zatravněná dlažba se širokou spárou	m ²	132

h) základní bilance stavby

Proudové a příkonové údaje SO 05

Veřejné osvětlení

Parametry osvětlení:	Parametry osvětlení jsou určeny v návaznosti na charakteristické prvky komunikací dle CEN/TR 13201-1.
Parkoviště:	5 lx podle ČSN EN 12464-2–5.9.1 U ₀ =0,25
Napěťová soustava:	3,PEN, AC 400V, 400V/TN-C
Ochrana před úrazem el. proudem:	samočinným odpojením od zdroje
Použitý kabel:	CYKY 4Bx16/kopoflex 63/52 + drát FeZn d10
Svítlidla:	LED 15W, 2700, typů dle standardů pro město Brno, vybaveno předřadníkem DALI, konektorem ve standardu NEMÁ 7 pin a komunikačním modulem monitoringu světelného bodu MSB-C, WL s adresováním na zapínací rozvaděč Z-203 Kárníkova 12
Nápojný bod:	Stávající rozvody VO

i) základní předpoklady výstavby

předpokládané zahájení stavby	jaro 2024
předpokládané ukončení stavby	podzim 2024

Stavba bude probíhat v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby

10 000 000 Kč