

Magistrát města Brna

Oddělení životního prostředí

Oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie

SP. ZN.: OŽP/MMB/0248772/2024
Č. J.: MMB/0292523/2024/PARA (DS)
VYŘIZUJE: Bc. Vlasta Páralová
TEL./E-MAIL: /542174534 / paralova.vlasta@brno.cz
Brno 12.06.2024

Závazné stanovisko

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“) jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), ve znění pozdějších předpisů s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

Statutární město Brno, IČO: 44992785, Palackého náměstí 78/11, 621 00 Brno – Řečkovice a Mokrá

Hora

(dále jen „stavebník“)

SOUHLASÍ

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona s povolením odstranění stavby v rámci záměru „MŠ Škrétova, adaptace bytu na novou třídu“ parc. č. 48/7, 48/33 k.ú. Řečkovice, z hlediska nakládání s odpady.

Stručný popis stavebního záměru:

Před výstavbou nového pavilonu bude odstraněn stávající pavilon E, který je umístěn na pozemku p.č. 48/7, k.ú. Řečkovice. Jedná se o jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu s plochou střechou. Konstrukčně by mělo jít o systém „Velox“, kdy stěny byly vytvořeny litím betonu do systému „ztraceného bednění“, které bylo vytvořeno ze štěpkocementových desek Velox a tepelné izolace. Objekt má plastová okna. Zastavěná plocha je 120,6 m², obestavěný prostor 470 m³. V odstraňované stavbě se nepředpokládá výskyt azbestu.

Při bouracích pracích budou odstraněny všechny výplně otvorů, následně bude odstraněný střešní plášť. Stropní konstrukce bude rozřezána na jednotlivé prvky a následně budu rozřezány i obvodové nosné stěny. Po odstranění stěn bude odstraněna základová deska, náspy a základové konstrukce. Se vzniklým odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů v platném znění.

OŽP MMB upozorňuje na tyto skutečnosti:

- s odpady lze nakládat pouze v zařízení určeném pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, s výjimkou shromažďování odpadu, přepravy odpadu, obchodování s odpadem a nakládání se vzorky odpadu. Aktuální informace o oprávněnosti konkrétního provozovatele zařízení určeného pro nakládání s odpady přebírat konkrétní druhy odpadů, případně o oprávněnosti obchodníka s odpady obchodovat s daným druhem odpadu (týká se pouze odpadů s kladnou hodnotou, pokud za ně obchodník s odpady původci zaplatí) jsou veřejně dostupné v informačním systému odpadového hospodářství Ministerstva životního prostředí na webových stránkách <https://visoh2.mzp.cz/> („Registry“), případně telefonicky na Krajském úřadě Jihomoravského kraje.
- podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje (v zařízení provozovaném podle zákona o odpadech), mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami.
- podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, není nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.
- o vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi musí být původcem odpadu vedena průběžná evidence v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech.
- předání jednotlivých druhů odpadů původcem odpadů (zhotovitelem bouracích prací) do zařízení určeného pro nakládání s odpady, a to v množství, jak jsou uvedena v dokumentaci bouracích prací, je potřeba doložit doklady o převzetí odpadu vystavenými provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady. V těchto dokladech musí být mj. uvedena stavba, z níž odpady pocházejí. Dokladem o využití nebo odstranění odpadů není čestné prohlášení.
- podle ustanovení § 93a odst. 1 zákona o odpadech je stavebník povinen zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, tj. OŽP MMB, doklady prokazující, že s odpady z bouracích prací bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a hierarchii odpadového hospodářství, a to neprodleně po odstranění stavby.

Odůvodnění

OŽP MMB obdržel dne 27. 5. 2024 žádost stavebníka Statutární město Brno, IČO: 44992785, Palackého náměstí 78/11, 621 00 Brno – Řečkovice a Mokrá Hora o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci „**MŠ Škrétova, adaptace bytu na novou třídu**“, parc. č. 48/7, 48/33 k.ú. Řečkovíc. Projektovou dokumentaci zpracovává: Ing. arch. Olena Slawinski, březen 2024.

OŽP MMB posuzuje, zda předložená projektová dokumentace je v oblasti odpadového hospodářství zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zda je s odpady nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejícími právními předpisy. OŽP MMB shledal, že předložená projektová dokumentace nebyla v oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Předložená projektová dokumentace byla na základě výzvy OŽP MMB emailem doplněna:

v kapitole B.2.2. - bylo upřesněno:

- že v bouraném objektu se vyskyt azbestu nepředpokládá
- byly doplněny parametry odstraňované stavby (obestavěný prostor a zastavěná plocha)

OŽP MMB obdržel doplnění zasláné emailem dne 10. 06. 2024 zaevidované pod č.j. MMB/0290979/2024.

Předložená doplněná projektová dokumentace je v oblasti odpadového hospodářství zpracována v rozsahu a způsobem stanoveným vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. OŽP MMB jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 146 odst. 3 zákona o odpadech posoudil žádost a shledal, že skutečnosti uvedené v předložené projektové dokumentaci týkající se odpadového hospodářství jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů, a proto vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

Poučení

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor životního prostředí
Kounicova 67
601 67 Brno

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí

POČET LISTŮ 02

OBDRŽÍ

Ing. arch. Robert Ševčík, Pam Arch s.r.o, IČO 26289491 (DS)

NA VĚDOMÍ

referenti oddělení ochrany a tvorby ŽP, OŽP MMB, zde