



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) pro veřejnou zakázku na stavební práce, zadávaná v podlimitní režimu podle ustanovení § 58 a souvisejících Zákona s názvem:

„Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, Brno – Řečkovice, II. etapa – toalety“

Ve vztahu k Zákonu se jedná se o veřejnou zakázku podlimitní zadávanou v užším řízení.

1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2025-062381

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora**

Sídlo zadavatele: **Palackého nám. 11, 621 00 Brno**

IČ: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Osoba oprávněná jednat: **Mgr. Bc. Marek Viskot, starosta městské části**

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy na komplexní zhotovení stavby v rozsahu a podle SMLOUVY, POVOLENÍ a PROJEKTU.

Stručný popis prací:

Tento projekt navazuje tzv. II. etapou, která doplňuje celek o zázemí s toaletami pro návštěvníky a pobytovou terasou nad objektem, přístupnou z nejvyšší úrovně areálu po terénu.

3.1 Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny. Specifikace těchto činností je uvedena ve SMLOUVĚ.

3.2 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět díla je specifikován PROJEKTEM a zahrnuje:

- 1) Provedení stavby podle PROJEKTU a POVOLENÍ;
- 2) Provedení souvisejících prací, dodávek a činností

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

15 985 130,42 Kč bez DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

užší řízení zadávané v podlimitním režimu

6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří podali žádost o účast

Účastník zadávacího řízení číslo 01:

Obchodní firma (název): **VHS Břeclav s.r.o.**
Sídlo: **Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **42324149**

Účastník zadávacího řízení číslo 02:

Obchodní firma (název): **T o c h á ě k spol. s r.o.**
Sídlo: **Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **44961367**

**Účastník zadávacího řízení číslo 03:**

Obchodní firma (název): *COMMODUM, spol. s r.o.*
Sídlo: *č.p. 225, 756 27 Valašská Bystřice*
Právní forma: *společnost s ručením omezeným*
IČ: *46577238*

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

8. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyzváni k podání nabídky

Vyzváni všichni účastníci viz. bod. 6

9. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku**Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku číslo 01:**

Obchodní firma (název): *T o c h á ě k spol. s r.o.*
Sídlo: *Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno*
Právní forma: *společnost s ručením omezeným*
IČ: *44961367*
Celková výše nabídkové ceny *15 985 130,42 Kč*

Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku číslo 02:

Obchodní firma (název): *VHS Břeclav s.r.o.*
Sídlo: *Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav*
Právní forma: *společnost s ručením omezeným*
IČ: *42324149*
Celková výše nabídkové ceny *16 962 506,31 Kč*

10. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru**Účastník zadávacího řízení číslo, který podal nabídku číslo 01:**

Obchodní firma (název): *T o c h á ě k spol. s r.o.*
Sídlo: *Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno*
Právní forma: *společnost s ručením omezeným*
IČ: *44961367*

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka společnosti *T o c h á ě k spol. s r.o.* je při použití zveřejněného způsobu hodnocení uvedeného v Oznámení o zahájení zadávacího řízení (uveřejněném v souladu s ustanovením § 212 a souvisejících Zákona ve Věstníku veřejných zakázek) a v zadávacích podmínkách (uveřejněné na profilu zadavatele) nabídkou, která získala nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a současně je nabídkou, u které dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených Zákonem a zadavatelem.

11. Identifikační údaje poddodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky

Poddodavatel: *AQUASYS spol. s r.o., IČ: 25344447*

Specifikace části plnění veřejné zakázky: *provádění a vyhodnocování geologických prací, řízení kvality*

Poddodavatel: *PSG Construction a.s. IČ: 05042020*

Specifikace části plnění veřejné zakázky: *stavební práce – pohledové betony*

12. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.