



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) pro veřejnou zakázku na stavební práce, zadávaná v podlimitní podle § 58 a souvisejících Zákona s názvem:

„MŠ Škrétova, adaptace bytu na novou třídu“

Ve vztahu k Zákonu se jedná se o veřejnou zakázku podlimitní zadávanou v užším řízení.

1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2025-034281

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora**

Sídlo zadavatele: **Palackého nám. 11, 621 00 Brno**

IČ: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Osoba oprávněná jednat: **Mgr. Bc. Marek Viskot, starosta městské části**

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy na komplexní zhotovení stavby v rozsahu a podle SMLOUVY, PROJEKTU.

Stručný popis prací:

Jedná se o přestavbu jednopodlažního pavilonu E, který v současné době plní funkci bytu správce, na nový dvoupodlažní pavilon s novou třídou a multifunkčním prostorem. Soubor pavilonů MŠ Škrétova se nachází v Brně, k.ú. Řečkovice na parcele č. 48/7 a je obklopen zahradou p.č. 48/33.

3.1 Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny. Specifikace těchto činností je uvedena ve SMLouvě.

3.2 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět díla je specifikován PROJEKTEM a zahrnuje:

- 1) Provedení stavby podle PROJEKTU;
- 2) Provedení souvisejících prací, dodávek a činností;

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

32 904 698,09 Kč bez DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

užší řízení zadávané v podlimitním režimu

6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří podali žádost o účast

Účastník zadávacího řízení číslo 01:

Obchodní firma (název): **OSS Brno, s.r.o.**
Sídlo: **Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **46901850**

Účastník zadávacího řízení číslo 02:

Obchodní firma (název): **COMMODUM, spol. s r.o.**
Sídlo: **č.p. 225, 756 27 Valašská Bystřice**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **46577238**

Účastník zadávacího řízení číslo 03:

Obchodní firma (název): **PFM-service s.r.o.**



Sídlo: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26981629

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

8. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyzváni k podání nabídky

Vyzváni všichni účastníci viz. bod. 6

9. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku

Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku číslo 01:

Obchodní firma (název): OSS Brno, s.r.o.
Sídlo: Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46901850
Nabídková cena v Kč bez DPH 32 904 698,09 Kč

10. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru

Účastník zadávacího řízení číslo, který podal nabídku číslo 01:

Obchodní firma (název): OSS Brno, s.r.o.
Sídlo: Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46901850

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Ve lhůtě pro podání nabídek byla předložena pouze jedna nabídka. V souladu s ustanovením § 122 odstavec (2) Zákona se komise jednomyslně usnesla a vybrala účastníka OSS Brno, s.r.o., jenž podal nabídku jako jediný bez provedení hodnocení. Tím se stal účastník OSS Brno, s.r.o. dodavatelem. Současně Dodavatel řádně splnil veškeré podmínky účasti stanovené Zákonem a zadavatelem.

11. Identifikační údaje poddodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky

Poddodavatel: AZW, a.s., Ponávka 2, 602 00 Brno, IČ: 27721183
Specifikace části plnění veřejné zakázky: elektroinstalace
Poddodavatel: KLIMAVENT s.r.o., Cejl 107, 602 00 Brno, IČ: 28351711
Specifikace části plnění veřejné zakázky: vzduchotechnika

12. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.