

SP. ZN.: OZP/MMB/0248772/2024

VYŘIZUJE: Jarmila Brandstätterová, DiS.

Brno 05.06.2024

Č. J.: MMB/0266073/2024/BRAN (DS)

TEL./E-MAIL: 542 174 571/brandstatterova.jarmila@brno.cz

Závazné stanovisko

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší k výkonu státní správy dle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

v y d á v á

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

k umístění a provedení stavby

pro investora, kterým je Statutární město Brno, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého náměstí 11, 621 00 Brno ve věci: „**MŠ Škrétova 1722/2, adaptace bytu na novou třídu, parc. č. 48/7, 48/33 v k.ú. Řečkovice**“ (verze dokumentace: březen/2024, zodpovědný projektant: Ing. arch. Robert Ševčík).

<u>Typ zdrojů:</u>	- 1 x plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném výkonu do 28 kW
<u>Kategorie zdrojů:</u>	- zdroj neuvedený v příloze č. 2, zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, v platném znění
<u>Umístění zdrojů:</u>	- parc. č. 48/7, 48/33 v k.ú. Řečkovice

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Případné dodatečné změny vytápění, spočívající v navýšení projektovaného jmenovitého tepelného výkonu nebo počtu spalovacích zdrojů tepla, budou předloženy ke schválení na OŽP MMB.
2. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu doložena zpráva o revizi plynového zařízení a revizi spalinové cesty.
3. S přihlédnutím k charakteru prováděných prací a povětrnostním podmínkám bude prováděno

kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v době suchého a větrného počasí).

4. Bude prováděna pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobeného znečištění bude bezodkladně prováděna jejich důkladná očista.
5. Bude prováděna kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění bude provedeno jejich důkladné očištění.
6. Stavební materiály jemných frakcí budou skladovány na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru.

Odůvodnění

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 27.05.2024 žádost společnosti Pam Arch s.r.o., který zastupuje investora, kterým je Statutární město Brno, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení (verze dokumentace: březen/2024, zodpovědný projektant: Ing. arch. Robert Ševčík) na akci „**MŠ Škrétova 1722/2, adaptace bytu na novou třídu, parc. č. 48/7, 48/33 v k.ú. Řečkovice**“. Předmětem projektové dokumentace je přestavba a rozšíření stávajícího pavilonu areálu MŠ. Nově postavený pavilon bude sloužit jako další pavilon mateřské školy. Hlavním zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV je navržen nový plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném výkonu 28 kW. Jmenovitý tepelný příkon kotle, při uvažované účinnosti 95 % bude přibližně 29 kW. Kotel bude umístěn v technické místnosti objektu 1.NP.

Dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále je „zákon o ochraně ovzduší“) a § 2 tohoto zákona se za zdroj znečišťování ovzduší považuje ucelená technicky nedělitelná stacionární jednotka nebo činnost, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat vnější ovzduší. Znečišťující látkou je každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem.

Instalací plynového kondenzačního kotle o jmenovitém tepelném příkonu do 300 kW vznikne stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší. Provozovatel stacionárního zdroje má povinnost plnit podmínky uvedené v § 17 zákona o ochraně ovzduší, a to zejména uvádět do provozu a provozovat výše uvedený stacionární zdroj v souladu s podmínkami pro provoz, v souladu se zákonem o ochraně ovzduší, příslušnými prováděcími předpisy a podmínkami výrobce. V souladu s ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody, se spotřebiče připojují kouřovodem do komína, který odvádí spaliny nad střechu budovy do volného ovzduší. Bezpečnost a provozuschopnost plynového zařízení a spalínové cesty bude prokázána před vydáním kolaudačního souhlasu předložením zprávy o revizi plynového zařízení a revizi spalínové cesty. Prokázání bezpečnosti a provozuschopnosti spalínové cesty je jednou z podmínek, při jejichž splnění je možné ze strany OŽP MMB a příslušného stavebního úřadu následně souhlasit s užíváním stavby.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB dále vyžaduje, aby případné dodatečné změny vytápění, spočívající v navýšení projektovaného jmenovitého tepelného výkonu nebo počtu spalovacích zdrojů tepla, byly předloženy ke schválení na OŽP MMB. Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší je totiž vydáváno ke konkrétnímu stacionárnímu zdroji znečišťování ovzduší, v konkrétním počtu a s konkrétním (nebo alespoň rámcově stanoveným) jmenovitým tepelným výkonem. V případě, že by došlo k dodatečným změnám, spočívajícím v navýšení projektovaného jmenovitého tepelného výkonu nebo počtu spalovacích zdrojů tepla, pozbývá toto závazné stanovisko platnost.

Spalováním zemního plynu je do ovzduší emitován především oxid dusičitý (NO₂). Z údajů Českého hydrometeorologického ústavu (pětileté průměry koncentrací škodlivin za období 2018–2022, zdroj dat: www.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/22petileti/png/jihomoravsky_CZ.html) je patrné, že zákonem stanovený imisní limit této znečišťující látky v místě stavby překračován není (roční průměrná koncentrace zde činí 20,9 µg/m³, imisní limit je 40,0 µg/m³). Zákonem stanovený imisní limit pro ochranu ekosystémů a vegetace u oxidů dusíku (NO_x) je v místě stavby překračován (roční průměrná koncentrace zde činí **40,9 µg/m³**, imisní limit je 30,0 µg/m³). Jako zdroj tepla pro vytápění objektu a přípravu TUV je navržen nový nízkoemisní plynový kondenzační kotel, který bude splňovat emisní parametry minimálně 5. tř. NO_x. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB nepředpokládá, že by provoz tohoto kotle významně ovlivnil kvalitu ovzduší v dotčené oblasti a za předpokladu splnění podmínek tohoto závazného stanoviska s jejich instalací souhlasí.

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s ust. § 2 zákona o ochraně ovzduší považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Stavební práce patří mezi významné zdroje prašnosti. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto požaduje, aby s přihlédnutím k charakteru prováděných stavebních prací byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti a stanovuje tímto závazné podmínky jejich plnění.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB vydává dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění, k umístění a provedení stavby stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší závazné stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5, 6 a 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí
v z. Ing. Hana Zahradníčková
Podepsáno elektronicky

POČET LISTŮ 02

OBDRŽÍ

Pam Arch s.r.o., Vránova 3/1241, 621 00 Brno, (DS: fc6r5w3)

NA VĚDOMÍ

referenti oddělení ochrany a tvorby ŽP, OŽP MMB, zde