



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) pro veřejnou zakázku na stavební práce, zadávaná v podlimitním režimu podle § 58 a souvisejících Zákona s názvem:

„Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice“

Ve vztahu k Zákonu se jedná se o veřejnou zakázku podlimitní zadávanou užším řízením.

1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2024-063387

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora

Sídlo zadavatele:

Palackého nám. 11, 621 00 Brno

IČ:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Osoba oprávněná jednat:

Mgr. Bc. Marek Viskot, starosta městské části

Kontaktní osoba:

Ing. Eva Trnková, investiční technik

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy na komplexní zhotovení stavby v rozsahu a podle SMLOUVY, PROJEKTU.

Stručný popis prací:

Stavební úpravy řeší pouze udržovací práce v prostoru stávajícího prostoru tělocvičny 1 a tělocvičny 2 - výměnu stávajících otvorových výplní kus za kus, opravu stávající parketové podlahy, výměnu stávajících dřevěných obkladů stěn, opravu ústředního vytápění, opravu stávajících rozvodů elektroinstalace pro prostor tělocvičny 1 a 2, opravu nátěrů stávající nosné ocelové konstrukce střechy u tělocvičny 1 a 2. V rámci udržovacích prací se nezasahuje do velikosti stavby, výšky stavby, dispozice stavby, nezasahuje se nosných konstrukcí a statiky stavby. Všechny práce mají pouze charakter udržovacích prací.

Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

15 960 074,68 Kč bez DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

užší řízení zadávané v podlimitním režimu

6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří podali žádost o účast

Účastník zadávacího řízení číslo 1:

Obchodní firma (název): KALAH A.S.

Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 62100 Brno

Právní forma: akciová společnost

IČ: 25562151

Účastník zadávacího řízení číslo 2:

Obchodní firma (název): Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Sídlo: Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 48529303

**Účastník zadávacího řízení číslo 3:**

Obchodní firma (název): AVISAT energy s.r.o.
Sídlo: Veslařská 153/136, Jundrov, 637 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 14094584

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení**Účastník zadávacího řízení číslo 3:**

Obchodní firma (název): AVISAT energy s.r.o.
Sídlo: Veslařská 153/136, Jundrov, 637 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 14094584

Údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky, a proto zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec (2) písmeno a) Zákona vyloučil účastníka zadávacího řízení.

8. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyzváni k podání nabídky**Účastník zadávacího řízení číslo 1:**

Obchodní firma (název): KALAH A a.s.
Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 62100 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25562151

Účastník zadávacího řízení číslo 2:

Obchodní firma (název): Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Sídlo: Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48529303

9. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku**Účastník zadávacího řízení číslo 1:**

Obchodní firma (název): KALAH A a.s.
Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 62100 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25562151

Nabídková cena v Kč bez DPH 15 960 074,68 Kč

Účastník zadávacího řízení číslo 2:

Obchodní firma (název): Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Sídlo: Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48529303

Nabídková cena v Kč bez DPH 16 398 010,00 Kč

10. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru**Účastník zadávacího řízení číslo 1:**

Obchodní firma (název): KALAH A a.s.
Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 62100 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25562151

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka společnosti KALAH A a.s. je při použití zveřejněného způsobu hodnocení uvedeného v Oznámení o zahájení zadávacího řízení (uveřejněném v souladu s ustanovením § 212 a souvisejících Zákona ve Věstníku veřejných zakázek) a v zadávacích podmínkách (uveřejněné na profilu zadavatele) nabídkou, která získala nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a současně nabídkou, u které Dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených Zákonem a zadavatelem.



11. Identifikační údaje poddodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky

Poddodavatel: SULKO s.r.o., IČ: 47976969

Specifikace části plnění veřejné zakázky: výměna oken

Poddodavatel: PIKHARTSPORTSERVIS s.r.o., IČ: 29202060

Specifikace části plnění veřejné zakázky: dodávka a montáž nové podlahy, obložení, tělocvičné prvky, případně repase stávajících a dalších prvků

12. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.