



Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Zákon“) s názvem:

„Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice“

užší řízení (podlimitní režim)

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem přednostně užili ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v čl. 1. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – SOUBOR ČÍSLO 2

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

Dotaz č. 4: Zdvořile žádáme zadavatele, aby bylo možné prokázat splnění technické kvalifikace, konkrétně dvě referenční stavební zakázky na rekonstrukci nebo realizaci silnoproudého elektrického zařízení o finančních nákladech min. 2 mil Kč. bez DPH, samostatnými referenčními zakázkami. Požadavek zadavatele, aby tyto reference byly součástí výstavby nebo rekonstrukce budovy občanské vybavenosti za 15 mil. Kč bez DPH, vykazuje zjevné známky nepřiměřenosti: řetězení a kumulace požadavků na jednotlivá technická řešení v rámci jedné stavební zakázky. Pokud je cílem zadavatele ověřit zkušenosti dodavatele s realizací budov občanské vybavenosti a zároveň zkušenosti dodavatele s realizací silnoproudého elektrického zařízení, měl by vyžadovat ověření těchto požadavků samostatně, nikoliv v rámci jedné referenční stavební zakázky.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel vypouští znění článku 6.1. dokumentu s názvem: POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI a nahrazuje jej novým zněním takto:

6.1.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odstavec (6) písmeno b) Zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

Referenční zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí dokončené stavby za posledních 5 let/8let, které svou povahou a rozsahem odpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky (jsou obdobné jako předmět zadávané veřejné zakázky) a splňující následující požadavky:

1) Referenční zakázky zapisované do tabulky: Přehled realizovaných zakázek - 1

- a) min. 3 dokončené stavby, které byly výstavbou nebo rekonstrukcí budovy **pozemní stavby** o investičních nákladech min. 15 mil. Kč bez DPH řádně dokončené a předané v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení;
- b) alespoň dvě ze staveb podle bodu a) zahrnovaly rekonstrukci nebo realizaci silnoproudého elektrického zařízení o finančních nákladech min. 2 mil Kč. bez DPH;

2) Referenční zakázky zapisované do tabulky: Přehled realizovaných zakázek - 2

min. 3 dokončené stavby, kdy předmětem byla realizace (osazení a montáž) výplní z hliníkových profilů o investičních nákladech min. 2,5 mil. Kč bez DPH řádně dokončené a předané v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení;

3) Referenční zakázky zapisované do tabulky: Přehled realizovaných zakázek - 3

min. 3 dokončené stavby, kdy předmětem či součástí byla rekonstrukce nebo výstavba sportovní plochy (např. plocha určená pro tělocvičny, haly, taneční sály apod.) v ploše min. 250 m², řádně dokončené a předané v posledních 8 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení;

Pokud referenční zakázka dodavatele splňuje dvě nebo více podmínek podle výše uvedeného, lze ji k prokázání kvalifikace použít opakovaně.



Poznámka:

Jednou referenční zakázkou se rozumí realizace jedné stavby vymezených parametrů pro jednoho objednatele na základě jedné smlouvy uzavřené s objednatelem zakázky. Jednou smlouvou uzavřenou s objednatelem zakázky se rozumí konkrétní smlouva vč. jejích dodatků. Byla-li však stavba realizována na základě dvou (nebo více smluv) s objednatelem, pak se jedná o dvě různé stavby (nebo více staveb).

Informace č.2

Na základě výše uvedené úpravy zadavatel upravuje v souladu se Zákonem lhůtu pro podání žádosti o účast, když od uveřejnění tohoto vysvětlení bude lhůta běžet znova. Zadavatel vypouští znění článku 9.1. dokumentu s názvem: ZADÁVACÍ PODMÍNKY a nahrazuje jej novým zněním takto

9.1. Lhůta pro podání žádostí o účast

Lhůta pro podání žádostí o účast začíná běžet dnem zahájení zadávacího řízení. Všechny žádosti o účast budou zadavateli doručeny, a to na adresu ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE nejpozději do

31.1.2025 do 23:59:00 hodin.

Zadavatel sděluje, že v souladu s ustanovením § 242 odstavec (5) Zákona stanovil, že námitky proti zadávací dokumentaci lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání žádostí o účast. V souvislosti s tím byla lhůta pro podání žádostí o účast přiměřeně prodloužena a to tak, aby pokrývala dobu, o kterou zadavatel zkrátil právo dodavatele na podání námitek proti zadávací dokumentaci.

Ve spolupráci se zadavatelem či zpracovatelem projektové dokumentace vypracoval

*Ing. Martin Šimek
za zastupujícího zadavatele*