**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

1. **POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

# Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající objekt ZŠ Novoměstská se nachází v zastavěném území městské části Brno-Řečkovice na parc. č. 4418/1. Budova ZŠ se skládá ze šesti vzájemně propojených budov (označení A – vstupní pavilon a šatny, B – výukový pavilon, C1, C2 – výukový pavilon, D – stravovací pavilon, E – výukový pavilon a kanceláře, F – prostor tělocvičny se zázemím).

Areál základní školy je z části oplocen a z části přístupný přes zeleň sídliště. Příjezd k areálu je přes bránu z ulice Boskovická. V okolí budov jsou zpevněné pochůzní a pojízdné plochy, zatravnění a zeleň. Pozemek je v mírně svažitém terénu ve směru jihovýchodním. Na pozemku jsou stávající sítě technické infrastruktury.

# Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Jedná se stavební úpravy, které řeší pouze udržovací práce v prostoru stávajících tělocvičen a jejich zázemí v pavilonu „F“. Nedochází ke změně „hmoty“ objektu.

Územní rozhodnutí tedy nebylo vyžadováno.

# Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Jedná se stavební úpravy, které řeší pouze udržovací práce v prostoru stávajících tělocvičen a jejich zázemí v pavilonu „F“. Tyto úpravy nemají vliv na hmotu (kubaturu) objektu. Nedojde k rozšíření půdorysné plochy objektu ani zvýšení, neřeší se.

# Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Neřeší se

# Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyly poptány žádné dotčené orgány ani správci sítí.

# Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický a hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Vzhledem k úpravě stávajícího objektu a charakteru stavebních prací nebyly prováděny výše uvedené průzkumy.

# Ochrana území podle jiných právních předpisů

Jedná se o interiérové stavební úpravy

# Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území apod.

# Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby, po dokončení, na okolní stavby a pozemky a ochrana okolí se nemění. Poměry se nemění.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavební úpravy nevyžadují asanace, demolice a kácení dřevin.

1. **Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků** **určených k plnění funkce lesa**

Požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou.

1. **Územně** **technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Existuje stávající napojení objektu ZŠ na technickou a dopravní infrastrukturu.

Stavební úpravy nevyžadují dodatečné napojení, nebo změny v napojení.

1. **Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Věcné a časové vazby se neřeší. Stavba je plánována na rok 2024, délka trvání cca 3 měsíce.

1. **Seznam pozemků** **podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umisťuje**

Základní škola:

* + parcela č.4418/1 (zastavěná plocha)

Pozemky v katastrální území 611646 Řečkovice, ve vlastnictví Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

1. **Seznam pozemků** **podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Neřeší se.

1. **CELKOVÝ POPIS STAVBY**
   1. **Základní charakteristika stavby a jejího užívání**
2. **Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně** **technického, případně** **stavebně** **historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Stavební úpravy řeší pouze udržovací práce v prostoru stávajícího prostoru tělocvičny 1 a tělocvičny 2 - výměnu stávajících otvorových výplní kus za kus, opravu stávající parketové podlahy, výměnu stávajících dřevěných obkladů stěn, opravu ústředního vytápění, opravu stávajících rozvodů elektroinstalace pro prostor tělocvičny 1 a 2, opravu nátěrů stávající nosné ocelové konstrukce střechy u tělocvičny 1 a 2.

V rámci udržovacích prací se nezasahuje do velikosti stavby, výšky stavby, dispozice stavby, nezasahuje se nosných konstrukcí a statiky stavby. Všechny práce mají pouze charakter udržovacích prací.

1. **Účel užívání stavby**

Účel užívání stavby se nemění. Stávající objekt slouží jako ZŠ pro žáky 1. a 2. stupně, s družinou, tělocvičnou, dílnami a stravovacím provozem.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků** **na stavby a technických požadavků** **zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Nepožaduje se.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny**

**podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyly poptány žádné dotčené orgány ani

správci sítí.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Neřeší se.

**g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná**

**plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a**

**jejich velikosti apod.,**

Vzhledem k charakteru stavebních prací se neřeší – nedochází ke změně vůči

stávajícímu stavu.

**h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření**

**s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída**

**energetické náročnosti budov apod.,**

Součinitel prostupu tepla výplní otvorů jsou navrženy na doporučené hodnoty dle ČSN 730540-2 (2011).

**i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na**

**etapy**

Stavba je plánována na rok 2024 během letních prázdnin. Realizace stavby se bude

také odvíjet dle finančních možností stavebníka.

**j) Orientační náklady stavby**

Orientační náklady na stavbu budou upřesněny po výběru dodavatele.

**2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) Urbanizmus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Neřeší se, nedochází ke změně prostorového řešení. Jedná se pouze interiérové stavební úpravy stávajícího objektu-pavilonu „F“.

**b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné**

**řešení**

Z hlediska tvaru a „hmoty“ objektu nedochází ke změně. Výměny oken v tělocvičnách budou ve stejném rozměru a členění jako stávající okna z plastových okenních profilů. Nová okna jsou ze statických důvodů navržena z hliníkových profilů s izolačním trojsklem.

Nové obklady stěn tělocvičen jsou navrženy z březové překližky tl.15 mm ve formátu 500x1250mm a 75x1250mm. Nové podlahy tělocvičen jsou navrženy z masivních dřevěných bukových lamel 22x129x3700mm na dvojitém dřevěném roštu. V rámci stavebních úprav budou repasovány stávající vstupní dveře do tělocvičny a posuvné ocelové dveře do nářaďoven.

Dle požadavků vedení školy budou tělocvičny vzájemně propojeny novým dřevěnými dvoukřídlovými dveřmi. Budou provedeny repase stávajícího tělovýchovného nářadí (převážně nátěry ocelový konstrukcí – modrá barva RAL5005).

Oprava nátěrů stávající ocelové příhradové střešní konstrukce bude natřena modrou barvou RAL 5005 a trapézový plech střechy barvou bílou RAL 1013. Budou vyměněny kryty stávajících podlah zázemí tělocvičny – schodišťová hala (schody)-keramická dlažba a šatny vinylová podlaha.

Je navrženo nové osvětlení obou tělocvičen včetně celkové nové elektroinstalace celého pavilonu „F“

Je navržena výměna stávajících radiátorů ústředního vytápění pavilonu „F“.

**2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Provozní řešení v budovách ZŠ se nemění. Každá budova má svou funkci:

· Pavilon F – tělocvična se zázemím

**2.4. Bezbariérové řešení stavby**

Přístup do objektu není řešen bezbariérově. Plánované stavební úpravy se netýkají

řešení bezbariérovosti.

**2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Stavební úpravy nemají vliv na bezpečnost při užívání stavby. BOZP při práci na

staveništi je řešeno v části B.8. Zásady organizace výstavby

**2.6. Základní charakteristika objektů**

**a) Stavební řešení**

Stavební řešení se nemění. Dispozice a vstupy do objektu zůstávající zachovány.

**b) Konstrukční a materiálové řešení**

Objekt založen na ŽB základových patkách a pasech. Nosné konstrukce jsou

řešeny skeletovým železobetonovým systémem.

Celý objekt byl vystavěn ve stejné době. Objekt školy prošel rekonstrukcí. Obálka

budovy byla zateplena. Nově je navržena výměna oken v tělocvičných, výměny podlah, výměny dřevěných obkladů v tělocvičnách, repase dveří a tělovýchovného nářadí, nová elektroinstalace, výměna radiátorů.

**c) Mechanická odolnost a stabilita**

Nové konstrukce(materiály) jsou navrženy tak, aby nedošlo k narušení mechanické odolnosti a stability stávajícího objektu ani objektů s tímto souvisejících.

**2.7. Základní popis technických a technologických zařízení**

Technická technologická zařízení se nevyskytují.

**2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Popis stavby a požadované stavební úpravy §41 odst. 2 písm. b) vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v platném znění \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)

ZŠ Novoměstská 1887/21, původní projektová dokumentace stavby ZŠ z roku 1970, dokončení stavby v roce 1981.

Stavba byla projektovaná před platností kodexu norem ČSN 73 08xx.

Stavební úpravy řeší pouze udržovací práce v prostoru stávajícího prostoru tělocvičny 1 a tělocvičny 2 - výměnu stávajících otvorových výplní kus za kus, opravu stávající parketové podlahy, opravu stávajících dřevěných obkladů stěn, opravu ústředního vytápění, opravu stávajících rozvodů elektroinstalace pro prostor tělocvičny 1 a 2, opravu nátěrů stávající nosné ocelové konstrukce střechy u tělocvičny 1 a 2.

V rámci udržovacích prací se nezasahuje do velikosti stavby, výšky stavby, dispozice stavby, nezasahuje se nosných konstrukcí a statiky stavby. Všechny práce mají pouze charakter udržovacích prací.

2)

Stanoveni kategorie stavby jako celku

Stavba ZŠ je umístěná v městské části Brno – Řečkovice, stavba občanské vybavenosti.

Parc. č. 4418/1 v k.ú. Řečkovice.

Stavba není vedená jako nemovitá kulturní památka.

Zastavěná plocha podle KN: 4804 m2

Počet podzemních podlaží: 1

Počet nadzemních podlaží: 2

Výška stavby podle vyhlášky č. 460/2021 Sb: 3,30 m

Počet bytů podle KN: 1

Počet žáků podle podkladů školy: 570

Počet osob podle ČSN 73 0828: E = (570 + 4 + 30) x 1,3 = 785

Stálý úkryt se v prostoru ZŠ nenachází.

Stavba jako celek:

Třída využití stavby **T4** podle §5 odst. 3 písmeno a) vyhlášky č. 460/2021 Sb.

Kategorie stavby **K II** podle §7 a §8 vyhlášky č. 460/2021 Sb.

(tabulka pro zařazení stavby do kategorie je vložena jako příloha).

3)

Vyhodnocení opravy v návaznosti na vyhlášku č. 460/2021 Sb.

Oprava a výměna původních povrchů a konstrukcí v prostoru stávající tělocvičny 1 a tělocvičny 2 uvnitř stávající stavby ZŠ podmiňují provoz a fungování stavby jako celku.

Velikost tělocvičny 1 a 2 se nemění, stavební zásahy do konstrukcí zajištujících stabilitu stavby se neprovádí, povrchové úpravy se nezhoršují, při provádění oprav stávajících rozvodů ÚT a stávajících rozvodů NN jsou dodržené platné předpisy.

Podle §6 odst. 2, vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, se stavbou kategorie 0 pro účely této vyhlášky rozumí rovněž udržovací práce nebo stavební úpravy, pokud jejich provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby nebo nezasáhne trvalý ochranný prostor stálého úkrytu.

Takovéto udržovací práce nebo stavební úpravy se bez ohledu na vlastní kategorii stavby, ve které se budou realizovat, posuzují z hlediska požadavků na projektovou dokumentaci nebo dokumentaci stavby jako stavba kategorie 0 a ustanovení §3 odst. 1 vyhlášky se v těchto případech nepoužije.

Navrhované udržovací práce u oprav tělocvičny 1 a tělocvičny 2 odpovídají svým charakterem stavbě kategorie 0.

U stavby kategorie 0 se nezpracovává PBŘ a stavba kategorie 0 nepodléhá souhlasu HZS.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Název stavby: | | | | | ZŠ Novoměstská 1887/21, Brno, Řečkovice a Mokrá Hora | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Místo stavby: | | | | | parc. č. 4418/1, k. ú. Řečkovice, stavba občanské vybavenosti | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **KATEGORIE STAVBY:** | | | | | | | | | | | **Stavba kategorie II** | | | | | | | | | | | | | **K II** | | | **T4** | |
| **TŘÍDA VYUŽITÍ:** | | | | | | | | | | | **čtvrtá třída využití** | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Jedná se o stavbu kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Základní údaje o stavbě** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zastavěná plocha stavby: | | | | | | | | | 4 804,00 | | | | | m2 | | Počet nadzemních podlaží (NP): | | | | | | | | | | 2 | | |
| Výška stavby: | | | | | | | | | 3,30 | | | | | m | | Počet podzemních podlaží (PP): | | | | | | | | | | 1 | | |
| Světlá výška podlaží: | | | | | | | | |  | | | | | m | | <= | vyplňuje se pouze u jednopodlažních obj. | | | | | | | | | | | |
| Navrhovaný počet osob: | | | | | | | | | | | 785 | | | | | osob | |  |  |  |  | | | | | | | |
| Počet ubytovaných osob: | | | | | | | | | | | 4 | | | | | osob | |  |  |  |
| Počet osob vyžadujících asistenci: | | | | | | | | | | | 0 | | | | | osob | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Stanovení třídy využití** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prostory určené ke spánku: | | | | | | | | | | | | | | | | | ANO | | |  |  | | | | | | | |
| Prostory určené pro veřejnost: | | | | | | | | | | | | | | | | | ANO | | |  |
| Prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci: | | | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Další informace potřebné pro stanovení kategorie stavby** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Budova, která je kulturní památkou: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  | | | | | | | | | |
| Stavba určena výhradně k bydlení: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |
| Pobytové místnosti v podzemním podlaží: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |
| Stavba splňující požadavky § 7 odst. 2 písm. a): | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Přístupová komunikace nebo nástupní plocha: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Hořlavé kapaliny ve stavbě: | | | | | | | | | | | | | | | ANO | | | Množství: | | | | 0,22 | | | | m3 | |  |
| Hořlavé nebo hoření podporující plyny: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | | Objem: | | | |  | | | | litrů | |  |
| Zásobník hořlavých, hoření podporujících plynů: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | | Objem: | | | |  | | | | m3 | |  |
| Stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | | Množství: | | | |  | | | | kg | |  |
| Stavba, ve které se nachází stálý úkryt: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Silniční nebo železniční tunel: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | | Délka: | | | |  | | | | m | |  |
| Velkoobjemové skladovací nádrže pro HK: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | | Množství: | | | |  | | | | m3 | |  |
| Tunel metra nebo stanice metra: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Sklad střeliva: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | | Množství: | | | |  | | | | ks | |  |
| Stavba určená k nakládání s výbušninami: | | | | | | | | | | | | | | | NE | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**2.9. Úspora energie a tepelná ochrana**

Součinitel prostupu tepla zateplovaných k-cí a výplní otvorů jsou navrženy

na doporučené hodnoty dle ČSN 730540.

Instalace dodatečných alternativních zdrojů není uvažována.

**2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a**

**komunální prostředí**

Stavební úpravy nezhoršují pracovní ani komunální prostředí.

**2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Jedná se o úpravy stávajícího objektu, neřeší se.

**3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Existuje stávající napojení na technickou infrastrukturu. Stavební úpravy nevyžadují

dodatečné napojení, nebo jakékoli změny či zásah ve stávajícím napojení.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Neřeší se, jsou stávající.

**4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Existuje stávající napojení na dopravní infrastrukturu. Stavební úpravy nevyžadují

dodatečné napojení, nebo změny v napojení.

**5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

V okolí objektu ZŠ se nachází stávající vegetace – zatravněné plochy, stromy a

keře.

**6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

Vliv stavby, po dokončení, na životní prostředí a jeho ochrana se nemění. Řešení

vlivu stavby na ŽP a jeho ochrana v průběhu stavby jsou řešeny v bodě B.8. Zásady

organizace výstavby.

**7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Neřeší se, budova je stávající.

**8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Zhotoviteli stavby bude zajištěn přívod vody a elektřiny z objektu. Zhotovitel

si před započetím stavebních prací osadí měřiče spotřebovaných energií, spotřeba pak

bude vyřešena ve vztahu stavebník – zhotovitel stavby.

Pro správné fungování stavby musí dodavatel zajistit toto zařízení:

· hygienické zázemí pro pracovníky 1x chemickým WC

· mobilní lešení,

· 1 x stavební buňka pro uskladnění materiálu a pracovních pomůcek,

· 1 x stavební buňka jako šatnu pro pracovníky a mistra,

· další pomůcky při výstavbě.

**b) Odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště je stávající.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Z hlediska napojení na dopravní a technickou infrastrukturu nedochází k žádným

změnám. Existují stávající platné sítě a komunikace. Objekt je napojen na vodovod, na

jednotnou kanalizaci, plynovod NTL, elektřinu a sdělovací kabely. Příjezd do oploceného

areálu ZŠ je z ulice Boskovická přes bránu.

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba se nachází v zastavěném území. Stavební práce budou probíhat v době

letních prázdnin. V průběhu provádění staveb dojde jen k mírnému zvýšení prašnosti.

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice,**

**kácení dřevin**

Zhotovitel stavby zajistí oplocení potřebných částí staveniště (dle vyhlášky 269/2009

Sb.). Zhotovitel stavby je povinen před zahájením stavby provést vytýčení všech

podzemních inženýrských sítí. V průběhu stavby nesmí dojít k poškození a narušení

inženýrských sítí. Vzhledem k charakteru prací nejsou vzneseny požadavky na asanace,

demolice, nebo kácení dřevin.

**f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

*Maximální zábor staveniště*

Staveniště bude na parcele č. 4987 druh pozemku: ostatní plocha a bude se skládat

ze 2x stavební buňka, 1x mobilní WC, 2x oplocený sklad materiálu.

**g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Z hlediska prováděných prací nebudou staveniště ani prováděné práce zasahovat

do komunikačních prostor pro vstup do objektu.

**h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich**

**likvidace**

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a předpisů souvisejících.

Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů, kategorií a zajistit jejich přednostní využití. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převede do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu.

Stavebník je povinen uchovat doklady o převzetí odpadu po dobu jednoho roku od dokončení stavby.

Zhotovitel je povinen na stavbě udržovat pořádek a přiměřenou čistotu a průběžně

odvážet a likvidovat odpad dle zákona a vyhlášek.

Pro zajištění vlastního zneškodňování odpadu jednotlivých druhů budou využívány

specializované firmy a společnosti s koncesí pro podnikání ve městě Brně, případně

okolí stavby. Doklady o likvidaci odpadu budou předloženy při kolaudaci.

**i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce nebudou prováděny.

**j) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na ŽP.

**k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Podle požadavku zákona č. 88/2016 Sb., který se mění zákon č.309/2006 Sb.,

kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v

pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zajistí investor stavby zpracování plánu BOZP a

účast koordinátora BOZP na stavbě.

Plán BOZP pro tuto stavbu bude vypracován na základě naplnění požadavků § 14

zákona č. 88/2016 Sb., který se mění zákon č.309/2006 Sb.:

· budou na staveništi působit současně více než jeden zhotovitel stavby §15

zákona č.309/2006 Sb.

· předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dní a

současně bude pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1

pracovní den,

· celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500

pracovních dnů v přepočtu na 1 pracovníka

· na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu

zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které stanovuje v příloze 5

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

· Stavba bude zabezpečena proti vniknutí třetích osob uzamčením prostor pro

sklady.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stávající objekt není řešen bezbariérově.

**m) Zásady pro dopravně inženýrské činnosti**

Existuje stávající dopravní řešení a značení komunikací.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za**

**provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Stavba je plánována na rok 2024, zahájení stavby na začátku letních prázdnin,

délka trvání cca 3 měsíce. Je nutné zajistit oplocení staveniště a přístup na lešení.

**o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Viz bod m) v kapitole 1.

V Brně 20.10.2023 Vypracoval:

Ing. Luděk Bureš