



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) pro veřejnou zakázku na stavební práce, zadávaná v užším podlimitním řízení podle ustanovení § 3 písmeno c), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 58 souvisejících Zákona s názvem:

### „Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru – 1. etapa“

PODLIMITNÍ REŽIM  
UŽŠÍ ŘÍZENÍ

#### 1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2022-021610

#### 2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Statutární město Brno,**

Sídlo zadavatele: **Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno**

IČO: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Adresa pro doručování: **ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno**

Osoba oprávněná jednat: **Mgr. Bc. Marek Viskoť, starosta městské části**

Kontaktní osoba: **Ing. Eva Trnková, investiční technik**

#### 3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je komplexní zhotovení díla v rozsahu a podle PROJEKTU a SMLOUVY.

Stručný popis prací:

PROJEKT 1

Bourací práce v rotundě, odstranění drobnějších konstrukcí, zazdění otvorů, zapravení děr, výstavba spojovacího krčku ve stávajícím sklepu, příprava před zalitím a samotné zrušení sklepních prostor pomocí zálivkové směsi. Na závěr dojde k zapravení komínků na povrchu a vybudování nové zpevněné cesty.

PROJEKT 2

Bourací práce, výstavba teras, zapraží, altánu, úprava areálového rozvodu osvětlení a NN, úpravy zpevněných ploch a úpravy areálové zeleně.

#### 4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

37 208 970,70 Kč bez DPH

#### 5. Zvolený druh zadávacího řízení

užší řízení zadávané v podlimitním režimu

#### 6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří podali žádost o účast i nabídku

##### účastník zadávacího řízení:

Obchodní firma (název):

**T o c h á ě k spol. s r.o.**

Sídlo:

**Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno**

Právní forma:

**společnost s ručením omezeným**

IČ:

**44961367**

##### účastník zadávacího řízení:

Obchodní firma (název):

**ARCHATT, s.r.o.**

Sídlo:

**Branky 291/16, 664 49 Ostopovice**

Právní forma:

**společnost s ručením omezeným**

IČ:

**46960180**

#### 7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.



## **8. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru**

### **Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku číslo 1:**

Obchodní firma (název): *T o c h á č e k spol. s r.o.*  
Sídlo: *Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno*  
Právní forma: *společnost s ručením omezeným*  
IČ: *44961367*

### **Odůvodnění výběru nevhodnější nabídky**

*Nabídka společnosti T o c h á č e k spol. s r.o. je při použití zveřejněného způsobu hodnocení uvedeného v Oznámení o zahájení zadávacího řízení (uveřejněném v souladu s ustanovením § 212 a souvisejících Zákona ve Věstníku veřejných zakázek) a v zadávacích podmínkách (uveřejněné na profilu zadavatele) nabídkou, která získala nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a současně je nabídkou, u které dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených Zákonem a zadavatelem.*

## **9. Identifikační údaje poddodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky**

### **Poddodavatelé:**

- *Výplň (zalití) sklepů cementopopílkovou suspenzí s pevností 2,0 MPa, provede: SASTA CZ a.s. IČ: 26240980*
- *Zhotovení stavby – Objekt SO 02 C – Altán provede: STŘECHY – 1. Slezská, s.r.o. IČ: 25340689*
- *Provedení dlažby ze žulových odseků – divoká mozaika provede: Miroslav Průša IČ: 65783425*

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

*U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.*