



Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná v užším řízení podle ustanovení § 3 písmeno c), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 58 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Oprava zateplení bytového domu Novoměstská 23-41“

PODLIMITNÍ REŽIM

UŽŠÍ ŘÍZENÍ

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem přednostně užili ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v čl. 1. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – SOUBOR ČÍSLO 01

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

Dotaz č. 1: V požadavcích zadavatele na kvalifikaci je pod bodem 5.1.2. uvedeno:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odstavec (6) písmeno b) Zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel jako obdobnou stavbu, přičemž obdobnou stavbou se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí rekonstrukce nebo výstavba budovy jejíž součástí byla realizace kontaktního zateplovacího systému obvodového pláště ETICS o celkové výměře alespoň 5000 m²

a současně

- minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel počtem alespoň 3 výše uvedených obdobných staveb, řádně dokončených a předaných objednateli za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení z nichž alespoň:
 - 1 shora uvedenou obdobnou stavbu realizována účastníkem, který podává nabídku.

K výše uvedenému stanovení minimální úrovně plnění kritéria technické kvalifikace se dotazujeme, zdali chápeme správně akceptovatelnost obdobných stavebních prací, jejichž předmětem plnění bylo pouze provedení samotného kontaktního zateplovacího systému obvodového pláště ETICS o požadované minimální výměře s tím, že navazující klempířské a zámečnické konstrukce byly ve vztahu k objednateli předmětem plnění jiného dodavatele.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností a nedorozumění vyplývajících z požadavků na kvalifikaci doporučujeme zadavateli opravit nesrozumitelnost posledního bodu uvedeného v tomto odstavci 5.2.1..

Odpověď zadavatele:

Zadavatel definoval obdobnou stavbu takto:

„rekonstrukce nebo výstavba budovy jejíž součástí byla realizace kontaktního zateplovacího systému obvodového pláště ETICS o celkové výměře alespoň 5000 m² řádně dokončená a předaná objednateli za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení. Tyto obdobné stavby požaduje 3, přičemž alespoň jednu takovou realizaci obdobné stavby prokáže účastník, který podává nabídku.

Účastník tedy k prokázání splnění této části technického kvalifikačního předpokladu předloží stavbu jejíž součástí byla realizace kontaktního zateplovacího systému obvodového pláště ETICS o celkové výměře alespoň 5000 m², přičemž aby účastník neprokázal požadovaný počet pouze poddodavateli, tak alespoň jednu takovou rekonstrukci nebo výstavbu budovy jejíž součástí byla realizace kontaktního zateplovacího systému obvodového pláště ETICS o celkové výměře alespoň 5000 m² realizoval v pozici dodavatele.

Takovéto vyjádření požadavku zadavatele je zcela jasné. Klempířské a zámečnické konstrukce nejsou předmětem vymezení požadavku zadavatele/reference.

Ve spolupráci se zadavatelem či zpracovatelem projektové dokumentace vypracoval

Ing. Martin Šímek
za zastupujícího zadavatele