



Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná v užším řízení podle ustanovení § 3 písmeno c), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 58 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní
UŽŠÍ ŘÍZENÍ

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem přednostně užili ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v čl. 1. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - SOUBOR ČÍSLO 01

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

nebudou posléze schopni zakázku za dohodnutých podmínek provést. Dotaz č. 1: Dodavatel má zájem o účast v zadávacím řízení. V tuto chvíli disponuje potřebnými kapacitami.

Současně se svět, Českou republiku nevyjímaje, potýká s pandemií nemoci označované COVID-19 způsobenou koronavirem SARS-CoV-19. Státy v boji s touto nákazou přijímají celou řadu mimořádných opatření. Česká republika mimo jiné vyhlásila nouzový stav pro celé své území, zakázala volný pohyb osob na území České republiky, zavedla povinné karantény po návratu ze zahraničí, zakázala vstup na své území pro všechny cizince bez trvalého či přechodného období, zakázala svým občanům a cizincům s trvalým či přechodným pobytem vycestovat ze svého území, uzavřela celou oblast několika obcí atp. Tato nemoc a přijímaná mimořádná opatření jsou způsobila znemožnit řádné plnění závazků. S ohledem na mimořádnost situace lze další vývoj označit za nepředvídatelný. Uvedené představuje při podání nabídky i dále v čase vysoce rizikový faktor, který zhotovitel ovlivní minimálně.

Dodavatel žádá zadavatele o následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Vnímá zadavatel výše uvedenou situaci ohledně pandemie COVID-19 jako riziko zadavatele, anebo riziko dodavatele? Jaký postup zadavatel zvolil, zejména pak v rámci oblastí specifikovaných v následujících podotázkách?

- Zvažuje zadavatel k nárokům ze smluvních pokut týkajících se termínů plnění stanovit možnost liberace (popř. vyvinění) dodavatele v souvislosti s výše uvedenou situací ohledně pandemie? Jaký postup zadavatel zvolil?
- Zvažuje zadavatel vypuštění ustanovení ze smluv, které v neprospěch dodavatele modifikují či dokonce vylučují aplikaci zákonných ustanovení týkajících se podstatné změny okolností (zejm. dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku), popř. vyšší moci? Jaký postup zadavatel zvolil?
- Zvažuje zadavatel vypuštění jistoty za nabídku? Jaký postup zadavatel zvolil?

Dodavatel upozorňuje, že přenesení rizika souvisejícího s pandemií COVID-19 na dodavatele může být v rozporu se zásadami zadávání veřejných zakázek, zejména transparentnosti, přiměřenosti a hospodárnosti. Přenesení rizika na dodavatele totiž způsobí u odpovědných dodavatelů, pokud se rozhodnou vůbec tendru zúčastnit, započítání vysoké rizikové přírážky do ceny a zvýhodní ty neodpovědné, kteří však s vysokou pravděpodobností nebudou posléze schopni zakázku za dohodnutých podmínek provést. Oba tyto přístupy dodavatelů jdou proti zadavateli a ten nemá nástroje, jak je ovlivnit.



Odpověď zadavatele:

Odpovědí na otázky: „Jaký postup zadavatel zvolil?“ je zřejmý z veřejně dostupných zadávacích podmínek.

V současné době je vyhlášen nouzový stav do 12.4.2020, přičemž předpokládané zahájení plnění je stanoveno v zadávacích podmínkách v měsíci červenci 2020 (předpoklad první týden 07/2020)

Byť je vyhlášen vládou ČR nouzový stav, tak tento stav nikterak nezakazuje dodavatelům plnit své závazky.

V tomto případě se jedná o závazek, který ještě nenastal a je obchodním rozhodnutím uchazeče, zda podá nabídku. Je tedy zcela na uchazeči, aby zhodnotil své možnosti a rizika a rozhodl se, zda v daném termínu bude disponovat kapacitami pro splnění předmětu smlouvy.

K poslednímu uvedenému: Zadavatel vždy při posouzení a hodnocení vychází pouze z údajů poskytnutých uchazeči v rámci nabídky. S odhlédnutím od pandemie existuje Vámi zmíněné riziko „nebudou posléze schopni zakázku za dohodnutých podmínek provést“ vždy.

Zadavatel na znění smlouvy a zadávacích podmínek nadále trvá.

Ve spolupráci se zadavatelem vypracoval

*Ing. Martin Šimek
za zastupujícího zadavatele*