

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací.: KHSJM 36424/2018/BM/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 25057/2018
Č. j. odesílatele: ---

Vyřizuje: Dita Černá
Tel.: 545113 067
Email: dita.cerna@khsbrno.cz

Ing. Zdenek Sendler
Opletalova 6

602 00 BRNO

V Brně dne 8. srpna 2018

Brno, k. ú. Řečkovice, Palackého nám. – „Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora“, závazné stanovisko KHS JmK pro vydání stavebního povolení

Na základě podání Ing. Zdenka Sendlera a Ing. Lýdie Šušlíkové, Opletalova 6, 602 00 Brno v zastoupení investora (Statutární město Brno, městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno) ze dne 3. 7. 2018, posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), a § 4, odst. (2), písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dokumentaci pro vydání stavebního povolení stavby „Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora“, k. ú. Řečkovice, Palackého nám., Brno.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS JmK pro vydání rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb. toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Se stavbou „Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora“, k. ú. Řečkovice, Palackého nám., Brno

s e s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

- 1) Před uvedením do trvalého užívání předloží investor doklad o tom, že písek určený pro venkovní hrací plochy s pískovištěm neobsahuje chemické látky v takovém množství, které by mohlo být zdrojem zdravotního rizika dle § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 40 a přílohy č. 14 tabulka č. 2 vyhlášky č. 238/2011, o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písků v pískovištích venkovních hracích ploch.
- 2) Před uvedením stavby do trvalého užívání bude předložen provozní řád, kde provozovatel, kde provozovatel upraví podmínky provozu hrací plochy s pískovištěm, režim údržby a způsob zajištění stanovených hygienických limitů dle § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb.
- 3) Před uvedením stavby do užívání bude předložen doklad o tom, že pro stavbu pítka a vodovodní přípojky byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění vyhlášky č. 352/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor vzorku vody z koncové části vodovodní přípojky (pítka), prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o

akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru vody budou předloženy KHS JmK k posouzení.

Upozorňuji, že před uvedením do provozu stavby do trvalého užívání investor předloží doklad o tom, že veškeré herní prvky jsou certifikované dle ČSN EN 1176 pro využití na veřejných dětských hřištích, a že dopadové plochy jsou v souladu s ČSN EN 1177.

Odůvodnění:

Podmínky č. 1-2 byly stanoveny v souladu s § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka č. 3 byla stanovena v souladu s § 5 odst. 1 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 4 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 3 odst. 1 a § 4 odst. 7 písm. a) a odst. 8 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Předložená dokumentace vypracovaná Ing. Lýdií Šušlíkovou, Opletalova 6, Brno - pro vydání stavebního povolení – „Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora“, k. ú. Řečkovice, Palackého nám., Brno, z června 2018 řeší rekonstrukci parku na Palackého náměstí v Brně Řečkovicích.

KHS JmK vydala dne 11. 8. 2017 závazné stanovisko k dokumentaci („Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora“) pro územní řízení pod č.j.: KHSJM 41620/2017/BM/HOK, sp.zn.: S-KHSJM 36774/2017.

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí Úřadem městské části města Brna, Brno Řečkovice a Mokrá Hora, stavebním úřadem dne 6. 6. 2018, č.j.: MCBRMH/004865/18/2100/KUJI.

V rámci rekonstrukce parku se jedná o tyto objekty:

SO 03 – Řešení plenéru (Komunikace a zpevněné plochy)

SO 04 – Polyfunkční zpevněná plocha – parkoviště

SO 04.2 Jižní chodník

SO 04.3 Parkovací pruh

SO 05 – Zpevněná plocha před kostelem

Herní povrch – součást objektu SO 06 – Hřiště

Objekt pro odvodnění plochy parkoviště (SO 4.1 Odvodnění polyfunkční zpevněné plochy) a altán na hřišti s clonící zdí a lezeckou pyramidou (součást objektu SO 06 – hřiště) jsou nové stavby.

Objekt parku je využíván především k rekreaci, navrženou úpravou se nemění stávající účel a charakteristika stavby.

Jednotlivé aktivity v parku jsou dostatečně vzdáleny od obytných domů. Nově navržené parkoviště je od okolní zástavby a od části parku odděleno plnou zdí. Dalším opatřením je i doplnění výsadby po obvodu parku, zvláště u sousedící obytné zástavby. Parkoviště bude využíváno především v denní době. Nejbližší rodinný dům se nachází ve vzdálenosti cca 8 m od parkovací plochy. Stavba nebyla posuzována v procesu EIA.

Navržený prostor náměstí je v celé svojí ploše bezbariérově přístupný. Nově navržené dětské hřiště nabízí výrazně více atrakcí a herního využití. Plochu odděluje od hřiště pás zeleně se stromy a segmenty zdí. Tento prostor je doplněn stínícími pergolami s popínavými rostlinami a pohodlnými parkovými lavicemi. Pítko u hřiště slouží k osvěžení. Všechny plochy náměstí jsou navržené v jedné výškové úrovni, trávníky, cesty i zpevněné plochy. Herní povrch hřiště bude tvořen ověřeným, certifikovaným litým gumovým povrchem. Dle návrhu budou v okolí pískoviště a mlhoviště vytvořené pozvolné modelace, tvarované z betonu.

SO 04 – Polyfunkční zpevněná plocha – parkoviště

Na místě hasičky a jejího přilehlého okolí je navržena polyfunkční zpevněná plocha – bude sloužit dle potřeb pro parkování osobních vozů nebo jako rozšířené zázemí pro konání kulturních akcí. Parkoviště má kapacitu 20 vozidel, z toho 2 stání jsou vyhrazena pro invalidy, parkovací stání jsou uspořádané ve dvou řadách kolmých stání se středovou komunikací. Parkoviště bude napojeno v místě stávajícího příjezdu na plochy Palackého náměstí. Výjezd z parkoviště je přes pojížděné plochy náměstí do ul. Vážného-Hapalova. Příjezd je pak také od jednosměrné ulice Prumperk.

SO 06 – Hřiště – je umístěno na místě stávající asfaltové plochy, která se dnes již využívá pro hry a bude zahrnovat herní povrch, pískoviště, herní prvky (trampolínu, lanovou pyramidu, mlhoviště, sedací dřevěné kostky a balanční prvky), zeď s přilehlou stínicí pergolou a houpačkou.

Herní povrch bude tvořen speciálním litým gumovým povrchem, jehož barevné výtvarné řešení bude autorským dílem a bude předmětem realizační dílenské dokumentace. Pískoviště u altánu bude zčásti kryto konstrukcí altánu. Bude volně dostupné a opatřeno krycí sítí. Hřiště bude vybaveno několika menšími certifikovanými herními prvky pro několik věkových kategorií dětí. Zeď o výšce 1,8 m bude tvořena z prefabrikovaných betonových panelů, osazených na žb. základy. Zeď bude přerušena v místech nosných sloupů altánu a bude oboustranně graficky upravena. Stínicí pergola bude sloužit pro možnost krytého posezení. Základní nosný systém altánu bude tvořen dřevěnými dubovými hranoly (výška altánu 3m).

Pitnou vodou bude zásobováno pítka a mlhové trysky – k tomu bude vybudována vodovodní přípojka (SO 08 – Vodovodní přípojka pro pítka). Pítka bude napojeno na vodovodní řad 11m dlouhou přípojkou z plastových trub DN 80 LI, který je vedený pod přilehlou asfaltovou místní komunikací.

Stavební práce budou prováděny pouze v denní době. Opatření dodavatele stavby z hlediska rizika expozice hluku bude směřovat k minimalizaci, tj. sledování úrovně a doby expozice hluku, kontrola hlukových emisí strojů, nasazení vhodné mechanizace, vhodná organizace práce apod. Z období výstavby lze vyhodnotit jako hlukově nejvýznamnější fázi, kdy budou nasazeny stavební mechanismy na bourací práce. Hlukově významné stavební práce i stavební doprava budou prováděny mezi 7:00 až 21:00 h. Ostatní stavební a technologické činnosti při realizaci stavby mají běžný charakter stavebních prací a budou prováděny výhradně v denní době tj. od 6:00 do 22:00 h.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik stavby mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předložené žádosti.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno
-134-

MUDr. Jana Derková
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
pracoviště Brno - město

Rozdělovník:

- 1) Ing. Zdenek Sandler, Opletalova 6, 602 00 BRNO
- 2) KHS JmK – spis
- 3) KHS JmK - HDM